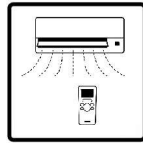
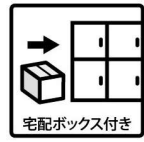


# 賃貸マンション

## <Erster Berg>

～エレスタベルグ～



温水洗浄便座

独立洗面化粧台

エアコン付

※共有wifi環境

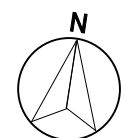
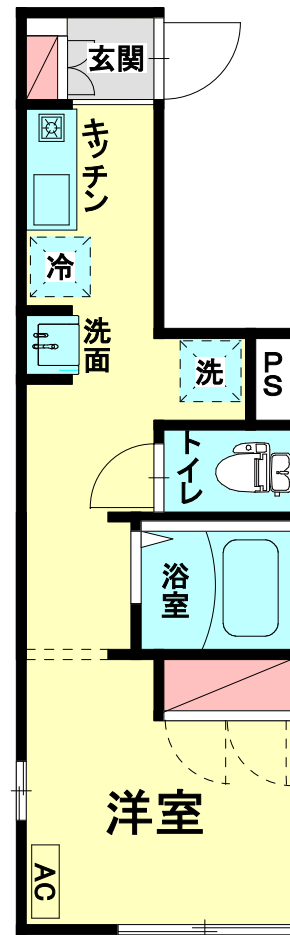


現地案内図

西武池袋線

「東久留米」駅徒歩 **5** 分

- ☆オートロック付で安心のセキュリティー
- ☆駅近でアクセス良好
- ☆利便性良好



**301**  
 賃料 **64,000** 円  
**1K**

入居日：可能



# 築浅物件



- 【物件概要】
- 所在地／東京都東久留米市東本町13-4
  - 構造規模／鉄骨造3階建
  - 築年月／2022年3月
  - 専有面積／301号室：22.39㎡
  - 設備／都市ガス・宅配BOX・システムキッチン(2口ガスコンロ)・独立洗面台・ウォシュレット付トイレ・敷地内ゴミ置場・シューズクローゼット・エアコン・CATV・共有wifiの無料インターネットあり(※)

- 【賃貸条件】
- 賃料／別記記載
  - 共益費／5,000円
  - 礼金／1ヶ月
  - 更新／可
  - 備考／
  - 契約期間／2年間
  - 敷金／1ヶ月
  - 更新料／新賃料の1ヶ月分+共益費1ヶ月分
- ※当社指定の火災保険加入要(16,000円/2年間)  
 ※当社指定の保証会社利用必須(全保連(株)予定)  
 ・初回賃料総額の50%毎月1,200円払い  
 ・学生プランは初回10,000円毎年13,000円払い  
 加入時、口座振替手続き要  
 ※契約時に退室後の室内クリーニング費用別途要(平米数×1,100円(税込))  
 ※契約時に退室後のエアコンクリーニング費用別途要(11,000円(税込))  
 ※鍵交換費用12,100円(税込)←必須です

※無料インターネットは共有のwifi環境のため場所や時間帯によって使用できない場合があります。※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※本物件は禁煙です。

★1年未満の解約の場合、違約金として約1ヶ月分の賃料が発生します。

埼玉県知事免許(5)第18850号 (一社)全国賃貸不動産管理業協会会員

**ARK 有限会社 アルクハウジング**

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20 <西武池袋線小手指駅南口より徒歩5分>

**TEL 04-2938-4566**  
**FAX 04-2938-4567** Mail sup@ark-housing.jp

定休日／毎週水・日 営業時間／AM9:30～PM6:00  
 当社ホームページ http://www.ark-housing.jp/

●取引態様／専任媒介  
 ●手数料／借主100% 客付100%

客付会社へ **AD100**

内見 申込  
 24時間Web受付 ITANDI BB